

CR Réunion de concertation sur le “Plan fraîcheur des écoles”

28/09/26

Sujet	Description
Objet de la réunion	
Présentation par la Municipalité de son « Plan Fraîcheur des écoles ») aux équipes éducatives et aux représentants de parents d'élèves, le 28/09/26, en présence de : • Mr le Maire Thierry Lefèvre • Mme Fabienne Liadze Première Adjointe au Maire déléguée à l'Administration générale, aux Ressources humaines et à la Culture • Mr Alain Lévy Adjoint au Maire délégué à l'Éducation, à la Jeunesse et à la Famille • Mme Youmna Thomé inspectrice de l'éducation nationale • Mr Sébastien Bizot Directeur Général des Services de la Mairie • Mr Sébastien Masson Directeur du service de l'Education	
Objectifs et périmètre	
Cible thermique	Maintenir une température maximale de 25 à 26 °C dans les classes occupées, quelle que soit la température extérieure (printemps/été)
Livraison impérative	15 mai 2027 pour l'ensemble des installations.
Périmètre couvert	215 classes occupées, 29 dortoirs et 12 établissements de la petite enfance. Les classes non occupées cette année seront raccordées ultérieurement si besoin en fonction des ouvertures de classe)
Rappels des aménagements précédents réalisés	Végétalisation de 9 cours d'école (5M) Rénovation/réhabilitation de groupes scolaires Création de point fraîcheur, mise à disposition de ventilateur et clim mobile, installation de film antiUV et brumisateur. Bémol sur les travaux d'isolation réalisés (2M) qui perdent en efficacité à 35°.
Pilotage	Pilotage du projet par Mr Bizot (et son équipe de 4 personnes). A noter : - Absence d'AMOE (Assistance à Maîtrise d'oeuvre) : Il a été explicité en séance qu'il n'y aura pas d'AMOE afin de tenir le délai strict du 15 mai 2027. - Centrale d'achat : Possibilité de passer par les centrales d'achat de collectivités publiques (notamment pour l'acquisition rapide des sondes de température).
Aménagement principal	
Stratégie retenue	Pour respecter les délais très contraints et un budget global estimé à environ 9 millions d'euros , la municipalité retient, en séance, une approche combinée :

	<table><tr><th>Dispositif</th><th>Écoles ciblées</th><th>Caractéristiques & Objectifs</th></tr><tr><td>Climatisation fixe (réversible*)</td><td>Écoles de > 6 classes ou rénovées thermiquement</td><td>1 climatisation fixe par classe Permet aussi un appoint de chauffage/économies de gaz l'hiver.</td></tr><tr><td>Climatisation mobile</td><td>Écoles de ≤ 6 classes (sans travaux lourds d'isolation)</td><td>2 climatisations mobiles par classe, livrées avec kits de calfeutrage étanche (pas les planches en bois de cet été).</td></tr></table>	Dispositif	Écoles ciblées	Caractéristiques & Objectifs	Climatisation fixe (réversible*)	Écoles de > 6 classes ou rénovées thermiquement	1 climatisation fixe par classe Permet aussi un appoint de chauffage/économies de gaz l'hiver.	Climatisation mobile	Écoles de ≤ 6 classes (sans travaux lourds d'isolation)	2 climatisations mobiles par classe, livrées avec kits de calfeutrage étanche (pas les planches en bois de cet été).
Dispositif	Écoles ciblées	Caractéristiques & Objectifs								
Climatisation fixe (réversible*)	Écoles de > 6 classes ou rénovées thermiquement	1 climatisation fixe par classe Permet aussi un appoint de chauffage/économies de gaz l'hiver.								
Climatisation mobile	Écoles de ≤ 6 classes (sans travaux lourds d'isolation)	2 climatisations mobiles par classe, livrées avec kits de calfeutrage étanche (pas les planches en bois de cet été).								
*Climatisation réversible qui pourraient être utilisées en mode chauffage pour les classes qui sont sujettes au froid ou par soucis d'économies (gaz vs électricité)										
Traitement du bâti et équipements complémentaires										
Protéger de la chaleur	- Pose dans toutes les écoles de films solaires/anti-UV sur les fenêtres et verrières exposées au soleil (140 € HT/m²) (très bon retour d'expérience sur l'école des Varennes). - Installation au cas par cas de volets motorisés (jusqu'à 4 500 € HT/volet). - Les fenêtres ciblées pourront être discutées avec un groupe référent par école (sentinelle cf. plus bas)									
Ventilation	Pose de brasseurs d'air au plafond en déploiement ciblé et déploiement de brumisateurs à bouton poussoir.									
Autres mesures	Question en séance sur la mise en place d'autres mesures : toile d'ombrage, ouverture/fermeture des écoles la nuit. Pas de décision ferme car cela présente un coût supplémentaire (et le budget est déjà très conséquent) ou des difficultés de mise en place (sécurisation des ouvertures d'une école en plan vigipirate). NDLR : Ces sujets devront être revus plus tard et sans doute discutés au cas par cas.									
Mesure réelle	Installation de sondes de température dans l'ensemble des classes pour objectiver le ressenti.									
Points froids et ventilation	Poursuite du déploiement d'au moins un point froid (salle fraîcheur) par école (46 000 € HT/unité),									
Planning et organisation										
	Phasage global : - <i>Octobre 2026</i> : Présentation en Conseil municipal et lancement de la concertation. - <i>Novembre 2026</i> : Lancement des appels d'offres / marchés publics. - <i>Mi-décembre 2026</i> : Communication du calendrier précis école par école. - <i>Novembre 2026 – Mai 2027</i> : Exécution des travaux.									

Travaux en site occupé	Les travaux ne pouvant pas tous tenir durant les seules vacances scolaires, les interventions auront lieu les mercredis et sur temps scolaire, en concertation avec les équipes pédagogiques. Pas d'intervention sur les vacances de la Toussaint, délais trop courts.
Écoles pilotes (Octobre-Novembre 2026)	Test aux Ajoncs (fixe) et à Robert Doisneau (mobile) pour analyser le déroulement du chantier et la logistique. Retour d'expérience prévus avec ces 2 écoles (nuisance installation, test...)
Implication des parents (Groupe Sentinelle)	Création d'une équipe sentinelle dans chaque école (2 personnes dont 1 parent référent) pour : - Repérer les fenêtres à filmer, volets à installer, emplacement brumisateur (sans doute brasseur d'air mais non précisé en séance) - Remonter rapidement problèmes/questions - Caler l'organisation du chantier et faire un suivi régulier. Mr Masson sera responsable de la création de ces équipes. La question n'a pas été posée en cas de plusieurs listes dans une école.
Communication aux parents élus	Demande, en séance, d'avoir un point régulier dans chaque conseil d'école → point validé en séance par Mr Le Maire qui a demandé la mise en place à Mr Levy. NDLR : au 1er conseil d'école il n'y aura sans doute pas bcp plus d'information.
Qualité	La mairie a indiqué qu'ils ne lésineront pas sur la qualité quitte à surdimensionner les systèmes (attention on ne prendra pas non plus du matériel hors de prix).
Réseaux et maintenance	Travail engagé avec Enedis pour adapter les puissances électriques et vigilance renforcée sur les contrats de maintenance des climatiseurs.
Points d'attention et réponses aux questions	
Restauration scolaire	Pas de climatisation des cantines et cuisines (trop complexe techniquement). Protections des vitrages à prévoir en fonction de l'orientation. Ce point reste un sujet, notamment dans les cuisines. En parallèle, la mairie a travaillé avec scolarest (prestataire de restauration) pour prévoir des menus adaptés à la météo (ex : menus froids) et ce dès avril. NDLR : à suivre en commission cantine.
Arbitrages budgétaires	La priorité donnée au plan fraîcheur impose un frein sur la végétalisation des cours d'école (révision du projet Jules Ferry) et le report des travaux d'aménagement non urgents (hors sécurité). A noter : La mairie a montré qu'elle n'était pas complètement convaincu par les résultats des travaux (onéreux) de la végétalisation de certaines cours. Des retours d'expérience seront faits pour apprendre ce qui fonctionne et ce qui fonctionne moins.
Dortoirs	Il faudra s'assurer que tous les dortoirs sont bien intégrés dans le compte des 29

Usage de la climatisation	Les équipes seront sensibilisées à la règle que la climatisation est à utiliser si la température intérieure de la classe dépasse les 26°
Clim mobile dans les classes	Les clim mobiles sont imposantes en mettre 2 par classe posent question. Cela sera étudié au cas par cas pour que l'équipe en charge explique.
Réutilisation du matériel	Si les climatisations mobiles venaient à être remplacées dans la classe elles seraient réutilisées EHPAD/hôpitaux). Pas de mise à la casse
Bruit des climatiseurs mobiles	Un test préalable a été mené à La Fontaine avec 2 climatiseurs mobiles, sans retour négatif concernant le bruit jusqu'à présent. NDLR : A vérifier
Précision technique	Les brasseurs d'air au plafond doivent tourner dans un sens l'été et dans l'autre sens l'hiver . A noter si on constate que cela ne fonctionne pas.
Synthèse des points à vérifier/actions FCPE	
- Suivre l'arrivée du calendrier pour notre école et suivre le bon déroulement - Suivre la désignation du parent référent pour le Groupe Sentinelle de notre école - Inscrire le point « Plan Fraîcheur » à l'ordre du jour des prochains **Conseils d'école**. - Suivre le sujet des repas froids / adaptation des menus lors de la prochaine Commission Cantine. - S'assurer que le dortoir de notre école est bien intégré dans la cartographie des 29 dortoirs. - Côté équipes des Ajonc et Doisneau, un partage de votre expérience sera un plus pour la suite. - Suivre les accompagnements sur les nouveaux équipements (clim...) auprès des équipes de l'école	